

Nº 011

Segurança para Usuários de Elevadores



Causas de Acidentes

Os elevadores com portas de abertura manual ou automática, possuem uma trava que impede a abertura da porta caso a cabina não esteja nivelada no andar. Existe uma chave de emergência que pode abrir a porta do andar, mesmo se a cabina não estiver nivelada neste andar. O uso desta chave está limitado às pessoas habilitadas (técnicos).

Algumas vezes ocorre que pessoas não habilitadas possuem esta chave e a utilizam, violando as recomendações de segurança, para abrir as portas de vários andares no afã de resgatar algum passageiro preso ou mesmo para localizar onde está a cabina, no caso de pane ou falta de energia elétrica. É nesse momento que existe o perigo. A porta manual, ao ser aberta pela chave de emergência sem que a cabina esteja nivelada, necessita ser fechada de tal maneira que a trava se arme novamente fazendo um "click". Se a trava não se rearmar a porta ficará fechada, porém não travada. Uma criança ou pessoa distraída poderá cair no poço ao abri-la. Geralmente, as pessoas não habilitadas, ao usar a chave, apenas soltam a porta e não verificam o travamento.

O resgate de passageiros presos deve ser feito somente por técnico da empresa mantenedora, Corpo de Bombeiro e, nas localidades onde não houver Corpo de Bombeiro, pela Defesa Civil. O motivo é simples: Nunca se deve retirar os passageiros quando a cabina estiver desnivelada, pois, isto representa um sério risco para os passageiros, que podem se desequilibrar e cair no poço por debaixo da cabina ao descer. Somente o técnico consegue nivelar a cabina, mesmo sem energia elétrica, e resgatar os passageiros com total segurança. O fato de que o técnico não esteja presente no local no momento da falta de energia ou pane, faz com que o Porteiro e

o Zelador tentem o resgate. Isso deve ser evitado sempre. Ao chamar o técnico indicando a condição de "Passageiro Preso", a máxima prioridade será dada ao atendimento imediato. Enquanto espera, o Zelador deve tranquilizar os passageiros, conversando com eles.

Comunique imediatamente para o Síndico ou Zelador do edifício qualquer ocorrência percebida (ruído estranho) ou observada que você considera não habitual. Esta atitude pode prevenir acidentes.

Dicas Úteis de Segurança para o Condomínio

Recomendações do Corpo de Bombeiros

- 1) Manter em dia e regularizada a situação do Edifício em relação aos equipamentos e dispositivos de prevenção e combate a incêndios (extintores, hidrantes, luz de emergência, interfones, etc.) conforme prevê a norma vigente a respeito (Decreto Estadual Nº. 460760/01) inclusive mantendo em dia o Atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiros;
- 2) Mantenha revisados os extintores. A recarga deve ser feita anualmente de acordo com as normas vigentes específicas. Os extintores devem estar sempre sinalizados e desobstruídos. Verifique também se os bicos não estão entupidos;
- 3) Faça testes periódicos de iluminação de emergência. Os hidrantes também devem ser testados, utilizando assim, as mangueiras, para que não fiquem demasiadamente enroladas e sem uso, evitando a colagem de suas partes internas;
- 4) Procure realizar, em Edifícios e apartamentos, revisão periódica (pelo menos anual) das instalações elétricas;
- 5) Não acumule lixos ou materiais combustíveis em escadas ou nas antecâmaras de incêndio;
- 6) Evite ligar vários equipamentos elétricos em uma só tomada. Cuidado com a sobrecarga.

LEMBRETE: Desde 19 de setembro de 2008, entrou em vigor a NBR 15597, que estabelece novas regras nacionais de segurança para elevadores. A norma, editada pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), prevê que os elevadores devem ter itens como avisos em braille nos pavimentos e na cabina, luz de emergência, interfone ligado à portaria e à casa de máquinas, aviso sonoro informando o andar, nivelamento preciso da cabina, entre outros relacionados à segurança de quem fará a manutenção nos equipamentos.